

# Lakásbiztosítás

Biztosítási termékismertető



Genertel Biztosító Zrt.

Magyarországon bejegyzett biztosítótársaság

Termék:

Genertel e-lakás lakásbiztosítás

A termékkel kapcsolatos teljes körű szerződéskötés előtti és szerződéses tájékoztatás a biztosítási feltételekben olvasható.

A termékre az alább felsorolt biztosítási feltételek alkalmazandók:

- Genertel e-lakás ügyféléjtájékoztató és feltételek

A biztosítási termékismertető célja, hogy bemutassa a biztosítási termék legfontosabb jellemzőit és megkönnyítse több biztosítási termék összehasonlítását.

**Felhívjuk a figyelmét arra, hogy a biztosítási termékismertető nem képezi a biztosítási szerződés részét és nem minősül a biztosító ajánlatának.**

## Milyen típusú biztosításról van szó?

A Genertel e-lakás lakásbiztosítás alapján a biztosító megtéríti a biztosított lakóépületekben, lakásokban, azok épületgépészetében, tartozékaiban, valamint az ingóságokban keletkezett károkat, valamint egyéb szolgáltatást nyújt a biztosítási feltételekben meghatározott biztosítási események bekövetkezése esetén a biztosítási díj megfizetése ellenében.



### Mire terjed ki a biztosítás?

- ✓ Alapkövetések minden csomag esetén:

tűz; robbanás; villámcsapás; vihar; jégverés; hónyomás; szikla-, kőomlás, földcsuszamlás; ismeretlen építmény és üreg beomlása; idegen jármű ütközése; légi jármű ütközése; idegen tárgyak rádőlése; felhőszakadás; árvíz; földrengés; vízkár; betöréses lopás, rablás, rongálás; üvegtörés; felelősségbiztosítás

Csomagok, kiegészítők	Classic	Plus	Extra
Magánemberi felelősségbiztosítás	✓	✓	✓
Családi balesetbiztosítás	✓	✓	✓
Idegen vagyontárgy	✓	✓	✓
Vállalkozói vagyontárgy	✓	✓	✓
Komfort csomag	✓	✓	✓
Tűz nélküli füst- és koromszennyeződés	✓	✓	✓
Lakásbiztosítási díjtávallás munkanélküliség esetén	✓	✓	✓
Gépjárművek kiegészítő biztosítása	✓	✓	✓
Üdülésre elvitt ingóság	✓	✓	✓
Kórházi lopás	✓	✓	✓
Készpénz csomag	☐	✓	✓
Kiemelt értékű ingóságok	☐	✓	✓
Beázás csomag	☐	✓	✓
Vízkár csomag	☐	✓	✓
S.O.S. lakásfix	☐	✓	✓
Bővített üvegtörés	☐	☐	✓
Szabadban tárolt vagyontárgyak	☐	☐	✓
S.O.S. elektrofix	☐	☐	✓
Állatkár biztosítás	☐	✓	✓
Iskolai lopás	☐	☐	☐
Ebtartói felelősségbiztosítás	☐	☐	☐
Családi jogvédelem biztosítás	☐	☐	☐
Kiegészítő családi balesetbiztosítás	☐	☐	☐
Sport csomag	☐	☐	☐
Utazás csomag	☐	☐	☐
Besurranó tolvajlás	☐	☐	☐
Utcai rablás	☐	☐	☐
Bankkártyás visszaélés térítés	☐	☐	☐
Webes védelem csomag	☐	☐	☐

Az egyes kockázatokra és csomagokra vonatkozó biztosítási biztosítási összegeket a biztosítási feltételek XIII. része tartalmazza.

Jelmagyarázat:  
☐ választható



### Mire nem terjed ki a biztosítás?

- ✗ Nem biztosítottak a biztosítási feltételekben meghatározott biztosítási eseményektől eltérő káresemények.
- ✗ Nem biztosítottak a biztosítási feltételek Általános kizárások fejezetében meghatározott események, illetve az ezekből eredő károk.
- ✗ Nem biztosítottak a biztosítási eseményekkel kapcsolatban, a biztosítási feltételekben feltüntetett további kizárt események, károk.



### Milyen korlátozások vannak a biztosítási fedezetben?

- ! A biztosító szolgáltatásának felső határa a biztosítási összeg.
- ! A szolgáltatást a biztosítási összegben belül meghatározott szolgáltatási limitek korlátozhatják a szerződésben foglaltak szerint.
- ! A biztosító mentesülhet a szolgáltatási kötelezettsége alól, például szándékos vagy súlyosan gondatlan magatartás, a kármegelőzési és a kárnyitási kötelezettség szándékos vagy súlyosan gondatlan megsértése esetén.
- ! Esetenként a biztosító szolgáltatási kötelezettsége nem áll be, például, a közlési és változás bejelentési kötelezettség megsértése esetén, vagy ha a biztosított nem tesz eleget a kárbejelentéssel vagy állapotmegőrzéssel kapcsolatos kötelezettségének, és emiatt lényeges körülmények kideríthetetlenekké válnak.
- ! Esetenként a biztosító várakozási időt köt ki egyes kockázatok vonatkozásában.



## Hol érvényes a biztosításom?

A biztosítás hatálya:

- ✓ a biztosítási ajánlaton a kockázatviselési hely rovatban megjelölt címmel és/vagy helyrajzi számmal azonosított lakóépületre, melléképületre, telekre;
- ✓ a biztosítási ajánlaton a kockázatviselési hely rovatban feltüntetett címmel és/vagy helyrajzi számmal azonosított lakásra és a hozzá tartozó közös tulajdoni hányad szerinti nem lakáscélú helyiségekre – az utóbbira akkor, ha az abban keletkezett kár más biztosítás alapján nem térül meg;
- ✓ ingóságok esetében az előző pontokban felsorolt lakóépületre, lakásra, melléképületre, nem lakáscélú helyiségre, valamint a Genertel e-lakás lakásbiztosítás Általános feltételek 5. pontjában felsorolt egyes biztosítási eseményeknél meghatározott területre terjed ki.



## Milyen kötelezettségeim vannak a biztosítással kapcsolatban?

A szerződőt, illetve a biztosítottat

- a szerződés kezdetekor közlési kötelezettség,
- a szerződés tartama alatt változás bejelentési, díjfizetési, kármegelőzési kötelezettség,
- kár esetén kárenyhítési, bejelentési, felvilágosítási és információ adási kötelezettség,
- és a biztosítási szerződésben meghatározott további kötelezettségek terhelik.



## Mikor és hogyan kell fizetnem?

A biztosítási díjat a szerződő

- készpénzátutalási megbízással (csekken),
- csoportos beszedési megbízással (inkasszóval),
- átutalási megbízással, vagy
- bankkártyával fizetheti.

A fizetési ütem havi, negyedéves, féléves vagy éves lehet.



## Mikortól meddig tart a kockázatviselés?

A biztosító kockázatviselése (a biztosítási védelem) a biztosítási ajánlaton megjelölt napon veszi kezdetét és a szerződés megszűnéséig tart. A biztosítási ajánlaton feltüntetett kockázatviselési kezdő időpont nem lehet korábbi, mint az ajánlattételt követő nap 0. órája.



## Hogyan szüntethetem meg a szerződést?

A szerződő a határozatlan időre létrejött biztosítást a biztosítási időszak végére, indokolás nélkül, írásban, 30 nap felmondási idő megtartásával felmondhatja.

A szerződő a biztosítási szerződést a biztosítási évfordulón túl egy további alkalommal minden év márciusában, írásban, indokolás nélkül felmondhatja. A felmondásnak március 31. nap 24:00 óráig kell a biztosítóhoz megérkeznie. A biztosítási szerződés, így a biztosító kockázatviselése az évfordulón túli felmondás biztosítóhoz való beérkezéséig számított 30. nap elteltével szűnik meg.

A biztosítás megszűnhet továbbá

- a felek közös megegyezésével,
- a biztosítási érdek megszűnésével,
- a díjfizetési kötelezettség elmulasztásával,
- a biztosító indokolás nélküli, írásbeli, a biztosítási időszak végére történő, 30 nap felmondási idő megtartásával közölt felmondásával,
- kockázatnövekedés esetén a biztosító 30 nap felmondási idő megtartásával közölt írásbeli felmondásával,
- kockázatnövekedés esetén a biztosító módosító javaslatának elutasítása esetén, vagy a módosító javaslat kézhezvételét követő 30. napon, ha a javaslatra a szerződő 15 napon belül nem válaszol,
- ha a biztosító ráutaló magatartásával létrejött szerződés lényeges kérdésben eltér az általános szerződési feltételektől és a biztosító módosításra tett javaslatát a szerződő elutasítja, vagy arra 15 napon belül nem válaszol és a biztosító a szerződést 30 nappal írásban felmondja, valamint
- a biztosítási szerződésben meghatározott további esetekben.